



## Comune di Cerenzia

(Provincia di Crotone)

\*\*\*\*\*

### DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO N. 5 DEL 31/03/2017

<b>Oggetto:</b>	<b>Conferma dell'aliquota e soglia di esenzione per l'addizionale comunale; dell'aliquota IMU e TASI anno 2017</b>
-----------------	--

L'anno duemilasdiciasette, il giorno trentuno del mese di MARZO alle ore 18:30, in Cerenzia e nella sala delle adunanze

#### IL CONSIGLIO COMUNALE

convocato nei modi e nei termini prescritti dal Presidente del Consiglio con lettera d'invito Prot. n. 889 del 24/03/2017 si è riunito in prima convocazione, sessione ordinaria ed in seduta pubblica, nelle persone dei signori:

N. Ord.	Componenti in carica	Carica ricoperta	Presenti	Assenti
1	LACARIA Maria	Sindaco	X	
2	LISTA Francesco	Vicesindaco	X	
3	DE PAOLA Francesco	Presidente	X	
4	FRONTERA Giovanni	Consigliere	X	
5	BISCEGLIA Francesca	Consigliere	X	
6	DIMA Luigi	Consigliere	X	
7	PUGLIESE Ersilia	Consigliere	X	
<b>TOTALE</b>			<b>7</b>	

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale: Dott.ssa Simona Angela Giuliana

Componenti presenti 7

Componenti assenti 0

Assume la Presidenza il Sig. DE PAOLA Francesco, in qualità di Presidente, il quale riconosciuto il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta.

Proposta di deliberazione del Consiglio Comunale: **Conferma dell'aliquota e soglia di esenzione per l'addizionale comunale; dell'aliquota IMU e TASI anno 2017.**

## IL CONSIGLIO COMUNALE

**Preso atto** che con delibera di Giunta n. 80 del 02/12/2016 è stata proposta la conferma dell'aliquota e soglia di esenzione per l'addizionale comunale; dell'aliquota IMU e TASI anno 2017;

**Premesso che:**

- con delibera di Consiglio n. 12 del 10/06/2016 si sono approvate e confermate per l'anno 2016, le aliquote e le detrazioni
  - o dell'imposta municipale propria di cui all'articolo 13 del decreto legge 6 dicembre 2011, n. 201, convertito in legge 22 dicembre 2011, n. 214 come di seguito indicato:

<b>Fattispecie</b>	<b>Aliquota</b>
Abitazione principale e relative pertinenze (solo categorie A/1, A/8 e A/9)	4,0 per mille
Fabbricati rurali ad uso strumentale	2,0 per mille
Unità immobiliari ad uso produttivo appartenenti al gruppo catastale D	7,6 per mille
Altri immobili	7,6 per mille
Abitazioni tenute a disposizione	7,6 per mille
Detrazione per abitazione principale	€ 200,00

- o della TASI per l'anno 2016:

<b>Fattispecie</b>	<b>Aliquota</b>
Abitazione principale e relative pertinenze (solo categorie A/1, A/8 e A/9)	2,5 per mille
Unità immobiliari concesse in uso gratuito a parenti	2,5 per mille
Unità immobiliari concesse in locazione a soggetto che le utilizza come abitazione principale	2,5 per mille
Abitazioni tenute a disposizione	2,5 per mille
Fabbricati rurali strumentali	1,0 per mille
Altri immobili	2,5 per mille

- dando atto del rispetto della clausola di salvaguardia di cui all'articolo 1, comma 677, della legge 27 dicembre 2013, n. 147, come modificato dall'articolo 1, comma 690, della legge n. 190/2014;
- stabilendo inoltre che, ai sensi dell'art. 1, comma 681, della L. n. 147/2013, che, nel caso in cui l'unità immobiliare sia occupata da un soggetto diverso dal titolare del diritto reale sull'unità immobiliare, la quota di imposta dovuta dall'occupante sarà pari al 20% dall'ammontare complessivo della TASI dovuta;
- con delibera di Consiglio n. 12 del 10/06/2016 si è confermata l'addizionale comunale all'IRPEF ed approvato il regolamento in materia come di seguito indicato:
  - ♦ un'aliquota unica in misura pari allo 0,8%;
  - ♦ una soglia di esenzione dal pagamento dell'addizionale per tutti coloro che risultino titolari di un reddito complessivo Irpef non superiore a € 6.000,00;

Con la Legge di Stabilità 2016 (Legge 28 dicembre 2015, n. 208 - G.U. n. 302 del 30/12/2015, S.O. n. 70) sono state apportate importanti variazioni alla IUC in particolare:

- **TASI Abitazione principale:** viene eliminata la TASI sull'abitazione principale per i proprietari e la quota TASI a carico degli occupanti/inquilini quando per l'inquilino l'immobile in locazione è abitazione principale. Rimane invece in vigore la TASI per le abitazioni principali di lusso (Cat, A1, A8 e A9);
- **IMU e TASI Immobili locati a canone concordato:** per gli immobili locati a canone concordato di cui alla legge 9 dicembre 1998, n. 431, l'imposta, determinata applicando l'aliquota stabilita dal comune, è ridotta al 75 per cento;
- **Nessun aumento di tributi regionali e locali:** per l'anno 2016 è sospesa l'efficacia delle leggi regionali e delle deliberazioni degli enti locali per quanto attiene alla possibilità di aumentare la misura di tributi e addizionali rispetto ai valori applicati nel 2015.

Ritenuto che le aliquote e le detrazioni previste sono da riconfermare anche per l'anno 2017;

Acquisiti agli atti i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile, resi ai sensi dell'articolo 49 del d.Lgs. n. 267/2000, allegati al presente atto di cui sono parte integrante e sostanziale;

Visto il D. Lgs. n. 267/2000;

Visto il D. Lgs. n. 118/2011 ed in particolare il principio contabile applicato della contabilità finanziaria (all. n. 4/2);

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il vigente Regolamento comunale di contabilità;

A seguito di votazione palese che dà il seguente risultato:

presenti: 7 votanti: 7 favorevoli: 5 contrari: 2 (Dima, Pugliese) astenuti: 0

#### DELIBERA

- 1) La premessa forma parte integrante e sostanziale del presente atto e ne costituisce presupposto e motivazione per l'adozione, ai sensi dell'art.3 della legge n. 241/1990;
- 2) di proporre al Consiglio la riconferma delle aliquote e detrazione ai fini dell'IMU 2017 secondo la seguente tabella:

<b>Fattispecie</b>	<b>Aliquota</b>
Abitazione principale e relative pertinenze (solo categorie A/1, A/8 e A/9)	4,0 per mille
Fabbricati rurali ad uso strumentale	2,0 per mille
Unità immobiliari ad uso produttivo appartenenti al gruppo catastale D	7,6 per mille
Altri immobili	7,6 per mille
Abitazioni tenute a disposizione	7,6 per mille
Detrazione per abitazione principale	€ 200,00

- 3) di proporre al Consiglio la riconferma delle aliquote ai fini della TASI 2017 secondo la seguente tabella:

<b>Fattispecie</b>	<b>Aliquota</b>
Abitazione principale e relative pertinenze (solo categorie A/1, A/8 e A/9)	2,5 per mille
Unità immobiliari concesse in uso gratuito a parenti	2,5 per mille
Unità immobiliari concesse in locazione a soggetto che le utilizza come abitazione principale	2,5 per mille
Abitazioni tenute a disposizione	2,5 per mille
Fabbricati rurali strumentali	1,0 per mille
Altri immobili	2,5 per mille

- 4) di proporre la Consiglio la riconferma delle aliquote e detrazioni dell'addizionale comunale all'IRPEF 2017 secondo i seguenti valori:
- un'aliquota unica in misura pari allo 0,8%;
  - una soglia di esenzione dal pagamento dell'addizionale per tutti coloro che risultino titolari di un reddito complessivo Irpef non superiore a €. 6.000,00;
- 5) di prevedere per l'anno 2017 un gettito IMU di €. 60.000,00;
- 6) di prevedere per l'anno 2017 un gettito TASI di €. 22.000,00;
- 7) di prevedere per l'anno 2017 un gettito Addizionale IRPEF di €. 40.000,00;
- 8) di stabilire in euro 109.848,00 i costi dei servizi indivisibili alla cui copertura è finalizzato il gettito della TASI, come riportato nella sottostante scheda:

<b>ND</b>	<b>SERVIZIO</b>	<b>COSTI TOTALI</b>
1	Illuminazione pubblica	€ 55.000,00
2	Pubblica sicurezza e vigilanza	€ 54.848,00
<b>TOTALE</b>		<b>€ 109.848,00</b>

Con separata votazione palese con il seguente esito:

presenti: 7 votanti: 7 favorevoli: 5 contrari: 2 (Dima, Pugliese) astenuti: 0

La presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D.lgs. 267/2000.

<b>Oggetto:</b>	<b>Conferma dell'aliquota e soglia di esenzione per l'addizionale comunale; dell'aliquota IMU e TASI anno 2016</b>
-----------------	--

Il presente verbale, letto ed approvato, viene così sottoscritto:

Il Presidente  
F.to Francesco De Paola

Il Segretario Comunale  
F.to Simona Angela Giuliana

---

### **PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

Si esprime parere favorevole di regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs 267/00

Cerenzia, lì 31/03/2017

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
F.to Dott. Beniamino Caparra

---

### **PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE**

Si esprime parere favorevole di regolarità contabile, ai sensi 49, comma 1, del D. Lgs 267/00.

Cerenzia, lì 31/03/2017

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO  
F.to Dott. Beniamino Caparra

---

### **ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE ALL'ALBO PRETORIO ON LINE**

La presente Delibera di Consiglio, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, è stata pubblicata all'Albo Pretorio on – line dell'Ente per quindici giorni consecutivi dal 03/04/2017.

Cerenzia, lì 03/04/2017

IL RESPONSABILE DELLE PUBBLICAZIONI

Vincenzo Pasculli

Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva:

O – decorsi 10 giorni dalla data di Pubblicazione

O – perché dichiarata immediatamente esecutiva

Cerenzia, lì 03/04/2017

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Vincenzo Pasculli